

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nrn. 1 und 3 PfandBG

Umlaufende Pfandbriefe und dafür verwendete Deckungswerte
3. Quartal 2020

Gesamtbetrag der im Umlauf befindlichen		Nominalwert		Barwert		Risikobarwert*	
		Q3 2020	Q3 2019	Q3 2020	Q3 2019	Q3 2020	Q3 2019
Hypothekendarfandbriefe	(Mio. C)	745,0	695,0	802,8	755,8	689,5	637,9
darunter Derivate	(Mio. C)	-	-	-	-	-	-
Deckungsmasse	(Mio. C)	1.089,2	938,7	1.229,3	1.065,0	1.063,7	917,8
darunter Derivate	(Mio. C)	-	-	-	-	-	-
Überdeckung	(Mio. C)	344,2	243,7	426,5	309,2	374,2	279,9
Überdeckung in % vom Pfandbrief-Umlauf		46,2	35,1	53,1	40,9	54,3	43,9

* Für die Berechnung des Risikobarwertes wurde der statische Ansatz gem. § 5 Abs. 1 Nr. 1 PfandBarwertV verwendet.

Laufzeitstruktur der umlaufenden Pfandbriefe und der dafür verwendeten Deckungsmassen
3. Quartal 2020

Hypothekendarlehen	Q3 2020		Q3 2019	
	Pfandbriefumlauf Mio. €	Deckungsmasse Mio. €	Pfandbriefumlauf Mio. €	Deckungsmasse Mio. €
Restlaufzeit:				
<= 0,5 Jahre	-	81,4	-	54,6
> 0,5 Jahre und <= 1 Jahr	10,0	34,3	-	20,3
> 1 Jahr und <= 1,5 Jahre	20,0	36,9	-	31,8
> 1,5 Jahre und <= 2 Jahre	20,0	36,8	10,0	32,9
> 2 Jahre und <= 3 Jahre	45,0	73,9	40,0	67,6
> 3 Jahre und <= 4 Jahre	60,0	97,7	45,0	71,9
> 4 Jahre und <= 5 Jahre	55,0	119,0	60,0	88,6
> 5 Jahre und <= 10 Jahre	535,0	398,3	540,0	392,0
> 10 Jahre	-	211,0	-	179,0

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 a PfandBG, § 28 Abs. 3 Nr. 1 PfandBG und § 28 Abs. 4 Nr. 1 a PfandBG

Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Größengruppen
3. Quartal 2020

Deckungswerte	Q3 2020 Mio. €	Q3 2019 Mio. €
Bis einschließlich 300 Tsd. €	734,4	622,3
Mehr als 300 Tsd. € bis einschließlich 1 Mio. €	121,0	98,1
Mehr als 1 Mio. € bis einschließlich 10 Mio. €	139,3	123,8
Mehr als 10 Mio. €	35,1	35,1
Summe	1.029,8	879,3

Zur Deckung von Hypothekendarlehen verwendete Forderungen nach Gebieten, in denen die beliehenen Grundstücke liegen und nach Nutzungsart sowie Gesamtbetrag der mind. 90 Tage rückständigen Leistungen als auch Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt.

3. Quartal 2020

Deckungswerte																	Gesamt- betrag der mindestens 90 Tage rückstän- digen Leistungen
Staat	3. Quartal	Insgesamt Mio. €	davon Wohnwirtschaftlich						davon Gewerblich						Mio. €		
			Insgesamt Mio. €	Eigentums- wohnungen Mio. €	Ein- und Zwei- familien- häuser Mio. €	Mehrfamilien- häuser Mio. €	Unfertige und noch nicht ertragfähige Neubauten Mio. €	Bauplätze Mio. €	Insgesamt Mio. €	davon							
										Bürogebäude Mio. €	Handels- gebäude Mio. €	Industrie- gebäude Mio. €	Sonstige gewerblich genutzte Gebäude Mio. €	Unfertige und noch nicht ertragfähige Neubauten Mio. €		Bauplätze Mio. €	
Gesamtsumme - alle Staaten	Jahr 2020	1.029,6	843,3	258,0	486,1	99,2	-	-	186,3	27,0	40,2	64,9	54,2	-	-	-	
	Jahr 2019	879,4	712,5	202,7	421,0	88,8	-	-	166,9	18,9	40,2	61,1	46,7	-	-	-	
Deutschland	Jahr 2020	1.029,6	843,3	258,0	486,1	99,2	-	-	186,3	27,0	40,2	64,9	54,2	-	-	-	
	Jahr 2019	879,4	712,5	202,7	421,0	88,8	-	-	166,9	18,9	40,2	61,1	46,7	-	-	-	

Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt

Mio. €
-
-
-
-

Weitere Deckungswerte - Detaildarstellung für Hypothekendarlehen

3. Quartal 2020

Weitere Deckungswerte für Hypothekendarlehen nach § 19 Abs. 1 Nr.1, Nr. 2 und 3 PfandBG						
Staat	3. Quartal	Summe Mio. €	davon Ausgleichsforderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 1 Mio. €	Forderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 2		Forderungen i.S.d. § 19 Abs. 1 Nr. 3 Mio. €
				Insgesamt Mio. €	davon gedeckte Schuld- verschreibungen i.S.d. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013 Mio. €	
Gesamtsumme - alle Staaten	Jahr 2020	59,5	-	-	-	59,5
	Jahr 2019	59,5	-	-	-	59,5
Deutschland	Jahr 2020	53,5	-	-	-	53,5
	Jahr 2019	53,5	-	-	-	53,5
Österreich	Jahr 2020	6,0	-	-	-	6,0
	Jahr 2019	6,0	-	-	-	6,0

Veröffentlichung gemäß § 28 Abs. 1 Nrn. 7, 8, 9, 10 und 11 PfandBG und § 28 Abs. 2 Nr. 3 PfandBG

Kennzahlen zu umlaufenden Pfandbriefen und dafür verwendeten Deckungswerten
3. Quartal 2020

Hypothekendarlehen

		Q3 2020	Q3 2019
Umlaufende Pfandbriefe	(Mio. €)	745,0	695,0
davon Anteil festverzinslicher Pfandbriefe § 28 Abs. 1 Nr. 9	%	-	100,0
Deckungsmasse	(Mio. €)	1.089,2	938,7
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 Abs. 1 überschreiten § 28 Abs. 1 Nr. 7	(Mio. €)	-	-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die oberhalb der %-Werte nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 liegen § 28 Abs. 1 Nr. 8	(Mio. €)	-	-
davon Gesamtbetrag der Forderungen, die oberhalb der %-Werte nach § 19 Abs. 1 Nr. 3 liegen § 28 Abs. 1 Nr. 8	(Mio. €)	-	-
davon Anteil festverzinslicher Deckungsmasse § 28 Abs. 1 Nr. 9	%	96,5	97,8
Nettobarwert nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung je Fremdwährung in Mio. Euro § 28 Abs. 1 Nr. 10 (Saldo aus Aktiv-/Passivseite)	CAD	-	-
	CHF	-	-
	CZK	-	-
	DKK	-	-
	GBP	-	-
	HKD	-	-
	JPY	-	-
	NOK	-	-
	SEK	-	-
USD	-	-	
AUD	-	-	
volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (verstrichene Laufzeit seit Kreditvergabe - seasoning) § 28 Abs. 1 Nr. 11	Jahre	4,7	4,4
durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf § 28 Abs. 2 Nr. 3 *	%	55,4	55,6
durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf auf Marktwertbasis - freiwillige Angabe -	%	-	-

Rechtlicher Hinweis

Die nach § 28 PfandBG veröffentlichten Informationen einschließlich erweiterter Transparenzangaben werden dem Deutschen Sparkassen- und Giroverband e. V. (DSGV) von den beteiligten Sparkassen zur Verfügung gestellt und ungeprüft veröffentlicht. Der Deutsche Sparkassen- und Giroverband e. V. (DSGV) macht sich diese Informationen nicht zu eigen. Er übernimmt keine Garantie, Gewähr oder Haftung, gleich aus welchem Grunde, im Hinblick auf Richtigkeit, Genauigkeit, Aktualität, Vollständigkeit, Angemessenheit oder Eignung dieser Informationen für irgendeinen Zweck gegenüber Dritten.

Die bereitgestellten Inhalte dienen lediglich der Information. Sie stellen keine Finanzanalyse, Anlageberatung, Anlagevermittlung oder Empfehlung zum Kauf oder Verkauf von Pfandbriefen oder sonstigen Finanzinstrumenten dar. Sie sind nicht als Zusicherung oder Indikator etwaiger Entwicklungen bzw. Prognosen zu verstehen und nicht dafür gedacht, als Referenz für Finanzprodukte oder zur Bepreisung von Anlageprodukten herangezogen zu werden. Alle Inhalte sind ausschließlich zur Information institutioneller Anleger bzw. von Market Makern bestimmt. Sie richten sich nicht an Privatpersonen.